

Số: /TB-SXD

Nam Định, ngày tháng 3 năm 2025

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của Giám đốc Sở Xây dựng tại hội nghị triển khai nhiệm vụ công tác trọng tâm tháng 3 năm 2025**

Ngày 11/3/2025, Sở Xây dựng đã tổ chức hội nghị khai nhiệm vụ công tác trọng tâm tháng 3 năm 2025.

Thành phần gồm các đồng chí: Lãnh đạo Sở; Ủy viên Ban chấp hành Đảng bộ Sở; Bí thư các chi bộ; Trưởng phòng chuyên môn của Sở; Thủ trưởng các đơn vị thuộc Sở.

Sau khi nghe báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 2; nhiệm vụ trọng tâm tháng 3 năm 2025 và ý kiến của các đồng chí tham dự cuộc họp. Đồng chí Trần Văn Hưng - Ủy viên BCH Đảng bộ tỉnh, Giám đốc Sở kết luận như sau:

#### **I. Kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 02 năm 2025**

Trong tháng 02 năm 2025, triển khai thực hiện hoàn thành cơ bản các nhiệm vụ kế hoạch đã đề ra, trong đó có một số công việc sau:

- Thực hiện các nhiệm vụ hợp nhất Sở Giao thông vận tải và Sở Xây dựng theo tinh thần Nghị quyết 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Hội nghị Trung ương 6 khoá XII và chỉ đạo của Tỉnh uỷ, UBND tỉnh. Rà soát, sắp xếp hồ sơ, tài liệu thực hiện công tác bàn giao, theo quy định. Sắp xếp phòng làm việc cho CBCCVV, người lao động cơ quan Sở Xây dựng (mới) để bắt đầu đi vào hoạt động từ ngày 01/3/2025.

- Tổ chức hội nghị thông báo các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh và công bố các Quyết định của Giám đốc Sở Xây dựng về sắp xếp tổ chức bộ máy và công tác cán bộ.

- Chỉ đạo, xây dựng và triển khai thực hiện tốt kế hoạch về công tác đảm bảo giao thông, TTATGT, vận tải hành khách phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong dịp diễn ra các Lễ hội đầu xuân 2025.

- Chỉ đạo thực hiện tốt các nhiệm vụ về cải các hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng các nội dung liên quan đến Chuyển đổi số, Đề án 06/CP theo chỉ đạo của UBND tỉnh đảm bảo đúng thời gian quy định; thực hành tiết kiệm chống lãng phí và phòng chống tham nhũng tiêu cực...Thực hiện chế độ báo cáo theo quy định; Hoàn thành công tác tự đánh giá chấm điểm CCHC năm 2024.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ xây dựng quy hoạch, thẩm định dự án đảm bảo tiến độ, chất lượng; thực hiện tốt công tác quản lý hoạt động đường bộ, đường thủy nội địa theo phân cấp trên địa bàn theo quy định.

- Các lĩnh vực quản lý chuyên ngành: Lĩnh vực vận tải, đào tạo, sát hạch, kiểm định phương tiện tiếp tục được tăng cường.

- Công tác quản lý hoạt động vận tải tiếp tục được thực hiện đồng bộ, hiệu quả.

- Quy hoạch phân khu IX.A - Điều chỉnh quy hoạch phân khu hai bên tuyến đường Nam Định - Phủ Lý (đoạn qua địa phận tỉnh Nam Định) - Khu vực phía Bắc đường Nam Định - Phủ Lý: Ngày 04/03/2025, Sở Xây dựng đã gửi hồ sơ kèm tài liệu xin ý kiến các thành viên HĐTĐ và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

- Hoàn thành thẩm định dự toán chi phí Quản lý, bảo dưỡng thường xuyên.

- Công tác kiểm tra: Hoàn thành kết luận kiểm tra việc thực hiện những nội dung được phân cấp trong quản lý kiến trúc; công tác thẩm định công trình; phân cấp, trách nhiệm về cấp phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng; thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng và việc giải quyết sự cố cấp III đối với các công trình xây dựng đối với UBND huyện Nam Trực.

## **II. Nhiệm vụ trọng tâm tháng 3 năm 2025**

### **1. Về công tác Đảng**

- Tham mưu trình Đảng uỷ cấp trên phê duyệt Chủ nhiệm, Phó chủ nhiệm, uỷ viên Uỷ ban kiểm tra Đảng uỷ Sở Xây dựng.

- Văn phòng Đảng uỷ Sở: Tham mưu lãnh đạo chỉ đạo tổ chức đại hội các Chi bộ đảm bảo đúng trình tự, thời gian quy định. Tham mưu công tác quản lý hồ sơ Đảng viên và các nội dung khác về công tác Đảng theo quy định.

### **2. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện:**

- Các đồng chí lãnh đạo Sở, các đồng chí Trưởng, phó các phòng, đơn vị thuộc Sở, công chức, viên chức, người lao động Sở Xây dựng chủ động thực hiện các công việc, không để gián đoạn, đảm bảo hoạt động của Sở liên tục, thông suốt.

- Tiếp tục tập trung bám sát các chỉ đạo của Trung ương, Tỉnh uỷ, HĐND - UBND tỉnh và Sở. Tích cực chủ động triển khai các nhiệm vụ được giao. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ phải thực hiện nghiêm các quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước và quy chế làm việc của cơ quan.

- Các đồng chí Phó Giám đốc Sở thường xuyên theo dõi, đôn đốc tình hình thực hiện nhiệm vụ của các đơn vị theo phân công phụ trách, kịp thời chỉ đạo, thống nhất phương án để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc khi các đơn vị báo cáo. Trường hợp còn vướng mắc thì đề xuất phương án, báo cáo tập thể Lãnh đạo Sở để thống nhất, chỉ đạo.

- Các đồng chí lãnh đạo các đơn vị thường xuyên kiểm tra, đôn đốc thực hiện các nhiệm vụ để hoàn thành đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng; khi thực hiện có vướng mắc, báo cáo kịp thời Lãnh đạo Sở và đề xuất phương án giải quyết. Tham mưu kịp thời ban hành các văn bản theo quy định các lĩnh vực QLNN theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

**3. Tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thẩm định các dự án trọng điểm, các khu đô thị, khu dân cư, khu tái định cư; các dự án giao thông....**

**4. Triển khai kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2025.**

5. Tập trung thực hiện công tác CCHC. Thực hiện nghiêm kỷ luật, kỷ cương hành chính, đạo đức công vụ, Chỉ thị số 26/CT-TTg ngày 05/9/2016 của Chính phủ, Chỉ thị số 11/CT-UBND ngày 09/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh.

6. Một số nhiệm vụ cụ thể của các đơn vị:

(1) Văn phòng Sở:

- Rà soát cơ sở vật chất phòng làm việc của các đồng chí lãnh đạo Sở, phòng, đơn vị thuộc Sở đảm bảo hoạt động bình thường.

- Triển khai thực hiện chính sách, chế độ nghỉ hưu trước tuổi đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động trong quá trình thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính theo quy định.

- Tiếp tục chỉ đạo thực hiện tốt công tác cải cách hành chính; công tác tiếp nhận và trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính. Chủ động, tích cực phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao tại Đề án 06/CP.

(2) Phòng Kế hoạch - Tài chính:

- Phân công nhiệm vụ công việc, thực hiện công tác kế hoạch, tài chính theo quy định.

- Rà soát, tổng hợp, phân bổ lại dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2025; tham mưu điều chỉnh dự toán thu, chi nguồn phí năm 2025, phối hợp với Văn phòng Sở tham mưu chế độ đối với công chức nghỉ hưu trước tuổi theo quy định.

(3) Phòng Quản lý quy hoạch, kiến trúc:

- Tiếp tục triển khai các công việc có liên quan đến các đồ án quy hoạch trọng tâm do Sở Xây dựng chủ trì tổ chức lập quy hoạch.

- Triển khai các công việc có liên quan đến thẩm định một số đồ án quy hoạch do UBND tỉnh phê duyệt theo thẩm quyền.

- Phối hợp với phòng Kế hoạch – tài chính trong công tác quyết toán các dự án quy hoạch.

(4) Phòng Quản lý hoạt động xây dựng:

Thực hiện tốt công tác thẩm định (thẩm định dự án, thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công - dự toán, báo cáo KTKT) theo đúng thẩm quyền, quy định của Luật Xây dựng.

(5) Phòng Quản lý kết cấu hạ tầng và PTĐT:

- Phối hợp với Phòng Kế hoạch tài chính, Ban Quản lý bảo trì KCHT đôn đốc các đơn vị thực hiện công tác quản lý, bảo trì các tuyến quốc lộ được Cục ĐBVN ủy thác quản lý và các tuyến đường tỉnh, đường thủy nội địa địa phương trên địa bàn.

- Tiếp tục phối hợp Phòng Kế hoạch Tài chính và Ban Quản lý bảo trì KCHTGT tham mưu lãnh đạo Sở trong công tác xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ (bến phà và phương tiện), các tài sản liên quan đến quản lý, vận hành bến phà và chế độ cho người lao động sau khi bến phà Đóng Cao dừng hoạt động.

- Rà soát, kiểm đếm, tổng hợp phục vụ công tác phân cấp, bàn giao quản lý quốc lộ, đường gom, đường bên tách khỏi quốc lộ cho Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Phối hợp kiểm kê đánh giá toàn bộ tài sản kết cấu hạ tầng giao thông do Sở đang trực tiếp quản lý và cập nhật số liệu về tài sản kiểm kê vào phần mềm Tổng kiểm kê theo quy định.

- Hoàn thiện Dự thảo Quyết định ban hành Quy định quản lý, vận hành, khai thác, bảo trì và bảo vệ kết cấu hạ tầng đường bộ thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định, trình Sở Tư Pháp thẩm định.

- Chủ động công tác PCTT - TKCN của ngành. Tham mưu Lãnh đạo Sở ban hành các quyết định kiện toàn, phân công nhiệm vụ, lịch trực, phương án ứng phó công tác PCTT&TKCN ngành GTVT.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu tổng kết, đánh giá việc thực hiện Quyết định số 06/2018/QĐ-UBND ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh ban hành Quy định quản lý, phân cấp sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn tỉnh Nam Định, đồng thời đề ra kế hoạch, giải pháp tiếp tục thực hiện tốt Quyết định số 06/2018/QĐ-UBND và các quy định của pháp luật có liên quan theo chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 199/VPUBND-VP5 ngày 24/02/2025 của Văn phòng UBND tỉnh; văn bản số 04/HĐND-TT ngày 08/01/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định.

- Hoàn thành thẩm định các hồ sơ dự án còn lại đảm bảo tiến độ, chất lượng.

#### (6) Phòng Quản lý nhà và VLXD:

- Tiếp tục tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh kế hoạch thực hiện cải tạo chung cư cũ.

- Tham mưu việc triển khai thực hiện đề án hỗ trợ người có công với cách mạng, thân nhân liệt sỹ có khó khăn về nhà ở; phối hợp triển khai thực hiện công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát.

- Tham mưu, trình UBND tỉnh phê duyệt Đề án “Hỗ trợ vốn tín dụng chính sách để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở trên địa bàn tỉnh Nam Định giai đoạn 2025-2030”.

- Tham mưu triển khai đề án xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh.

- Tham mưu, thực hiện tốt công tác quản lý nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước; Quản lý, lưu trữ các loại hồ sơ liên quan đến nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước do Sở Xây dựng tiếp nhận từ UBND thành phố Nam Định.

#### (7) Phòng Quản lý vận tải – Phương tiện và người lái:

- Tiếp tục đôn đốc các đơn vị vận tải thực hiện nghiêm Luật Đường bộ, Luật Trật tự ATGT Đường bộ và các văn bản Quy phạm pháp luật về quản lý vận tải.

- Tiếp tục theo dõi hoạt động của phương tiện qua thiết bị Giám sát hành trình (khi được tiếp nhận tài khoản từ Bộ Công an) tham mưu xử lý vi phạm theo quy định đối với các xe vi phạm về tốc độ, chạy sai hành trình, rà soát thu hồi Giấy phép kinh doanh vận tải đối với đơn vị ngừng hoạt động.

- Chỉ đạo công tác vận tải đảm bảo phục vụ tốt nhu cầu đi lại của nhân dân.

- Tăng cường theo dõi, quản lý số lượng, chất lượng phương tiện giao thông đường bộ, đường thủy; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động của các trung tâm đăng kiểm đảm bảo tuân thủ nghiêm các quy trình, quy định liên quan về kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường của xe cơ giới, phát hiện xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

(8) Chi cục Giám định xây dựng:

- Thực hiện nhiệm vụ kiểm tra công tác nghiệm thu theo phân cấp đối với công trình giao thông theo quy định và các công trình do Sở Giao thông vận tải (cũ) làm Chủ đầu tư.

- Thực hiện Kế hoạch kiểm tra việc thực hiện các nội dung được phân cấp đối với UBND cấp huyện, cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc UBND cấp huyện theo yêu cầu của HĐND, UBND tỉnh Nam Định.

- Tiếp tục tham mưu tổ chức thực hiện nghiêm các biện pháp khắc phục các tồn tại do Đoàn Kiểm tra số 477 của Ủy ban kiểm tra Trung ương đã đề ra.

- Chuẩn bị các điều kiện để triển khai kiểm tra công tác nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng các dự án lớn, trọng điểm của tỉnh theo thẩm quyền của Sở;

(9) Thanh tra Sở:

- Triển khai cuộc thanh tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về tiếp công dân, khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí tại Trường Trung cấp Giao thông vận tải và thanh tra dự án cải tạo, nâng cấp khuôn viên bờ hồ khu Trung tâm văn hoá, thể thao huyện Hải Hậu; xây dựng khán đài Sân vận động và sửa chữa các hạng mục phụ trợ khu trung tâm huyện Hải Hậu theo quy định.

(10). Văn phòng Ban An toàn giao thông tỉnh

Triển khai kiện toàn các thành viên Ban An toàn giao thông tỉnh và các nhiệm vụ liên quan theo quy định.

(11) Viện Quy hoạch xây dựng

- Hoạt động thực hiện dịch vụ sự nghiệp công: Tiếp tục duy trì thông tin dữ liệu quy hoạch trên Website của Sở Xây dựng.

- Đề xuất dự toán về nhiệm vụ dịch vụ sự nghiệp công năm 2025 trước ngày 20/3/2025.

(12) BQL nhà ở sinh viên tập trung TP Nam Định

- Thực hiện tốt công tác phòng chống cháy nổ, PCCC, an ninh trật tự.

(13) Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng

- Hoạt động thực hiện nhiệm vụ dịch vụ công: Triển khai thực hiện theo kế hoạch tiến độ.

- Đề xuất dự toán về nhiệm vụ dịch vụ sự nghiệp công năm 2025 trước ngày 20/3/2025.

(14) Trường Trung cấp Giao thông vận tải Nam Định

Tiếp tục thực hiện nhiệm vụ công tác tuyển sinh; công tác đào tạo đảm bảo theo quy định.

(15) Trung tâm Đăng kiểm phương tiện giao thông tỉnh Nam Định  
Thực hiện các nhiệm vụ được giao theo quy định.

(16) Ban Quản lý bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông Nam Định.

Tiếp tục thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng; công tác Quản lý, BDTX quốc lộ, tỉnh lộ, đường thủy nội địa; Tổ chức lựa chọn nhà thầu Quản lý, BDTX đường tỉnh năm 2025; Công tác sửa chữa định kỳ hệ thống quốc lộ; công tác sửa chữa định kỳ hệ thống đường địa phương; công tác triển khai dự án xây dựng cơ bản.

Ngoài những nội dung trên, theo chức năng nhiệm vụ các phòng, đơn vị chủ động triển khai các công việc khác có liên quan cũng như các công việc khi Bộ Xây dựng, UBND tỉnh, Ban Giám đốc Sở chỉ đạo, phân công đảm bảo chất lượng tiến độ./.

**Nơi nhận:**

- Ban Giám đốc Sở Xây dựng (để báo cáo);
- Các phòng chuyên môn Sở Xây dựng;
- Các đơn vị thuộc Sở Xây dựng;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VP, VT.

**TL. GIÁM ĐỐC  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trịnh Thanh Tùng**